



- 5) 施工中に提出する書類
- a) 4)施工前に提出する書類のa)からf)に追加又は変更があった場合 【※要・不要】
  - b) 工事履行報告書(毎月) 【・要○不要】
  - c) 打診調査報告書 【・要○不要】
- 6) 完成時に提出(提示)する資料
- a) 工事写真(完成、施工前及び施工中) L版程度 【※要・不要】
  - b) 試験成績書(ミルシート等) 【○要・不要】
  - c) 産業廃棄物管理票の写し 【○要・不要】
  - d) 数量報告、出荷証明書等 【○要・不要】  
各工事別の数量報告書  
納入計画数量(施工計画書及び使用材料承認願いに記載の数量)  
納入実績数量(納入計画数量と比較ができるよう一覧表に整理)  
(出荷証明書、納入時及び使用後(空缶の写真))
  - e) 保証書(保証対象がある場合) 【・要○不要】  
防水保証書(10年) 屋根葺材保証書(10年)植栽枯保証書(1年)
  - f) 特定粉じん排出等作業の結果の報告等(特定粉じん排出等作業を行った場合) 【・要○不要】
  - g) 監督職員が指示するもの。 【○要・不要】

○ 3 完成時の提出図書

- 1) 3部
- 2) 提出図書の内容
  - a) 完成図 【○要・不要】
  - b) 施工図 【○要・不要】
  - c) 取扱説明書 【・要○不要】
  - d) 官公署届出書類の写し 【・要○不要】
  - e) 工事写真データ(CDにて添付) 【○要・不要】

4 あと施工アンカー

- 1) 改修工事でない場合のあと施工アンカーは、原則として使用しない。
- 2) 性能確認試験【※製造者の試験成績表による】 【・要・不要】
- 3) 施工後確認試験 【・要・不要】

○ 5 特記事項

- 1) 受注者は、工事に先立ち下記事項について事前調査を行い、十分現状を把握して工事を施工すること。
  - a.既存建築物
- 2) 受注者は、工事中に事故が発生した場合は、必要な措置を講ずるとともに、発注者に対し、事故発生の原因、経過及び被害の内容等について速やかに報告書を提出すること。
- 3) 受注者は、関係官公庁、その他の者に対する必要な申請手続きを速やかに行い、工事に支障が無いよう努めること。なお、手続きに必要な費用は、受注者の負担とする。
- 4) 受注者が、既存建築物及び設備等に損害を与えた場合は、受注者の責任において原型復旧すること。又、第三者に及ぼした損害は受注者の責において保証すること。
- 5) 工事車両は、施設管理者と協議を行い、決められた場所に駐車すること。
- 6) 工事車両の入出車にあたっては、一般利用者の通行に配慮し、安全を確保すること。
- 7) 気象条件の克服に努め、強風等の対策を十分に行うこと。
- 8) 受注者は当該施設の催事等が行われる際に、工事騒音等が想定される場合には監督職員と協議を行い、催事等の運営の妨げとならないよう工程管理を行うこと。

# 工 事 起 工(変更) 設 計 書

決 裁	理事長	常務理事	事務局長	副部長	施設管理監	総務部員	設計者

施工年度	令和 7 年度		
工事名	山口県国際総合センター高層棟他各所建具等改修工事		
工事場所	下関市豊前田町三丁目3番1号 地内		
予定工期	令和 年 月 日 から 令和 年 月 日 まで ( 日間)		
執行方法	請 負	一般競争入札	
		随意契約	

	予 算 額	設 計 額 (消費税を含む)	請 負 額 (消費税を含む)	備 考
起 工	円	円	円	
変更(第 回)				
変更(第 回)				
指示事項				

















# 内 訳 明 細 表

第2-1号

工 種	種 別	形状寸法	単位	起工・元			変更(第 回)			摘 要
				数量	単価(円)	金額(円)	数量	単価(円)	金額(円)	
建具改修工事										
	(修繕)H1.A スチールドア	W1.900×H2.080 差込丁番取替	ヶ所	1						
	(修繕)H2.A ステンレスタ	W1.800×H2.190 フロアヒンジ取替	ヶ所	1						
	(修繕)H2.B ステンレスタ	W1.680×H2.450 開閉調整	ヶ所	1						
	(修繕)H2.C/H4.A スチール3連ドア	W3.030×H2.180 開閉調整	ヶ所	2						
	(修繕)H2.D スチールドア	W1.800×H2.080 DC取替	ヶ所	1						
	(修繕)H2.E スチールドア	W1.600×H2.100 フロアヒンジ一時撤去 開閉調整後、復旧	ヶ所	1						
	(修繕)H3.A ステンレスタ	W1.755×H2.150 フロアヒンジ取替	ヶ所	1						
	(修繕)H3.B スチールドア	W1.800×H2.080 DC取替	ヶ所	1						













# 内 訳 明 細 表

第8-1号

工 種	種 別	形状寸法	単位	起工・元			変更(第 回)			摘 要
				数量	単価(円)	金額(円)	数量	単価(円)	金額(円)	
雑工事										
	下地鉄骨補強	C-100×50×20×2.3 錆止め共	式	1						代価-10
	建具・庇周囲 コーキング		m	29	430					
	枠詰めモルタル	1.8m	式	1						代価-11
	床 モルタル刷毛引き	0.3m <sup>2</sup>	式	1						代価-12
	床 SUS目地設置	1.6m	式	1						代価-13
	軽量鉄骨壁下地	100型 0.9m <sup>2</sup>	式	1						代価-14
	壁 PB張り	(ア)12.5 6.3m <sup>2</sup>	式	1						代価-15
	天井 PB張り	(ア)9.5 1.7m <sup>2</sup>	式	1						代価-16



# 内 訳 明 細 表

第9-1号

工 種	種 別	形状寸法	単位	起工・元			変更(第 回)			摘 要
				数量	単価(円)	金額(円)	数量	単価(円)	金額(円)	
解体工事	既存建具撤去	1.760×2.340	箇所	1						代価-21
		800×2.100	箇所	1						代価-22
		1.650×2.380	箇所	1						代価-23
	既存建具枠撤去	1.8m	式	1						代価-24
	既存枠付 ドアクローザー撤去		式	1						代価-25
	モルタルカッター	1.6m	式	1						代価-26
	既存壁ボード撤去	6.3m <sup>2</sup>	式	1						代価-27
	既存天井ボード撤去	1.7m <sup>2</sup>	式	1						代価-28
	既存腐食鉄骨撤去		式	1						代価-29





代価

代価表詳細

番号	名 称	規 格 ・ 寸 法	単位	数量	乗率	単 価	金 額	経費	補正	備 考	計 算 式
1	跡片付・清掃費	普通作業員	人	3.00	1.000						
	端数処理										
2	養生費	建具工	人	2.00	1.000						
	端数処理										
3	既存石張り部分一時撤去・復旧	140×200 石工 4h	箇所	4.00	0.500						
		その他	式	1.00	0.200						
	計										
	箇所換算	1箇所当り									
	端数処理										
4	既存建具撤去	900×2.100	箇所	2.00	1.000						
		材料小運搬 軽作業員	人	0.50	1.000						
	計										
	箇所換算	1箇所当り									
	端数処理										

代価

代価表詳細

番号	名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	経 費	補 正	備 考	計 算 式
5	発生材処分費	鉄くず	t	0.10	1.000						
	端数処理										
6	発生材運搬費	一般運転手	人	1.00	1.000						
	端数処理										
7	仮囲い	カラーコーン 基本料	個	22.00	1.000						
		カラーコーン 日額損料	日	11.00	18.000						
		コーンパー 基本料	本	11.00	1.000						
		コーンパー 日額損料	日	11.00	9.000						
		コーンウェイト 基本料	個	22.00	1.000						
		コーンウェイト 日額損料	日	11.00	18.000						
		労務費 普通作業員	人	2.00	1.000						
		その他	%	1.00	0.250						
	計										
	端数処理										

代価

代価表詳細

番号	名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	経 費	補 正	備 考	計 算 式
8	跡片付・清掃費	普通作業員	人	3.00	1.000						
	端数処理										
9	養生費	建具工	人	3.00	1.000						
	端数処理										
10	下地鉄骨補強	C-100×50×20×2.3-2.0m	kg	9.52	1.000						
		労務費 鉄骨工	人	2.00	1.000						
		労務費 塗装工	人	2.00	1.000						
		その他	%	1.00	0.230						
	計										
	端数処理										
11	枠詰めモルタル	労務費 左官	人	1.00	1.000						
		その他	%	1.00	0.230						
	計										
	端数処理										

代価

代価表詳細

番号	名 称	規 格 ・ 寸 法	単位	数量	乗率	単 価	金 額	経費	補正	備 考	計 算 式
12	床 モルタル刷毛引き	労務費 左官	人	2.00	1.000						
		その他	%	1.00	0.230						
	計										
	端数処理										
13	床 SUS目地設置	材料費 L=1820	本	1.00	1.000						
		労務費 左官	人	1.00	1.000						
		その他	%	1.00	0.230						
	計										
	端数処理										
14	軽量鉄骨壁下地	100型 0.9m <sup>2</sup>									
		労務費 内装工	人	1.00	1.000						
		その他	%	1.00	0.190						
	計										
	端数処理										

代価

代価表詳細

番号	名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	経 費	補 正	備 考	計 算 式
15	壁 PB張り	(ア)12.5 6.3m <sup>2</sup>									
		材料費	m <sup>2</sup>	6.30	1.000						
		労務費 内装工	人	1.00	1.000						
		その他	%	1.00	0.190						
	計										
	端数処理										
16	天井 PB張り	(ア)9.5 1.7m <sup>2</sup>									
		材料費	m <sup>2</sup>	1.70	1.000						
		労務費 内装工	人	1.00	1.000						
		その他	%	1.00	0.190						
	計										
	端数処理										
17	壁 陶石状吹付塗材	6.3m <sup>2</sup>									
		労務費 塗装工	人	2.00	1.000						0.25人×4回
		その他	%	1.00	0.220						
	計										
	端数処理										

代価

代価表詳細

番号	名 称	規 格 ・ 寸 法	単位	数量	乗率	単 価	金 額	経費	補正	備 考	計 算 式
18	天井 EP塗装	1.7m <sup>2</sup>									
		労務費 塗装工	人	1.00	1.000						0.5人×2回
		その他	%	1.00	0.220						
	計										
	端数処理										
19	既存ダウンライト一時撤去・復旧	労務費 電工	人	1.00	1.000						0.5人×2回
		その他	%	1.00	0.250						
	計										
	端数処理										
20	既存誘導灯一時撤去・復旧	労務費 電工	人	1.00	1.000						0.5人×2回
		その他	%	1.00	0.250						
	計										
	端数処理										

代価

代価表詳細

番号	名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	経 費	補 正	備 考	計 算 式
21	既存建具撤去	1.760×2.340	箇所	1.00	1.000						
		材料小運搬 軽作業員	人	0.50	1.000						
	計										
	端数処理										
22	既存建具撤去	800×2.100	箇所	1.00	1.000						
		材料小運搬 軽作業員	人	0.50	1.000						
	計										
	端数処理										
23	既存建具撤去	1.650×2.380	箇所	1.00	1.000						
		材料小運搬 軽作業員	人	0.50	1.000						
	計										
	端数処理										

代価

代価表詳細

番号	名 称	規 格 ・ 寸 法	単位	数量	乗率	単 価	金 額	経費	補正	備 考	計 算 式
24	既存建具枠撤去	1.8m									
		労務費 研り工	人	1.00	1.000						
		撤去時養生 軽作業員	人	1.00	1.000						
	計										
	端数処理										
25	既存枠付ドアクローザー撤去	労務費 建具工	人	0.50	1.000						
		撤去時養生 軽作業員	人	0.50	1.000						
	計										
	端数処理										
26	モルタルカッター	1.6m									
		労務費 研り工	人	0.50	1.000						
		撤去時養生 軽作業員	人	0.50	1.000						
	計										
	端数処理										

代価

代価表詳細

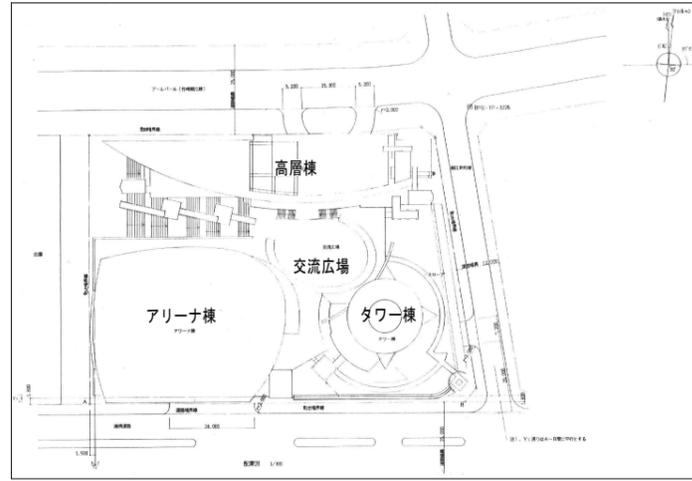
番号	名 称	規 格 ・ 寸 法	単位	数量	乗率	単 価	金 額	経費	補正	備 考	計 算 式
27	既存壁ボード撤去	6.3m <sup>2</sup>									
		労務費 内装工	人	1.00	1.000						
		撤去時養生 軽作業員	人	1.00	1.000						
	計										
	端数処理										
28	既存天井ボード撤去	1.7m <sup>2</sup>									
		労務費 内装工	人	0.50	1.000						
		撤去時養生 軽作業員	人	0.50	1.000						
	計										
	端数処理										
29	既存腐食鉄骨撤去										
		労務費 鉄骨工	人	1.00	1.000						
		撤去時養生 軽作業員	人	1.00	1.000						
	計										
	端数処理										

代価

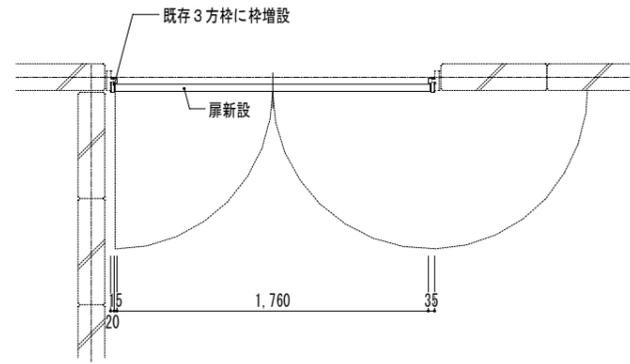
代価表詳細

番号	名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	経費	補正	備 考	計 算 式
30	発生材処分費	がれき類	t	0.10	1.000						
	端数処理										
31	発生材処分費	鉄くず	t	0.10	1.000						
	端数処理										
32	発生材運搬費	一般運転手	人	2.00	1.000						
	端数処理										
33	仮囲い	A型バリケード 基本料	個	2.00	1.000						
		A型バリケード 日額損料	日	10.00	1.000						
		鋼管 基本料	本	2.00	1.000						
		鋼管 日額損料	日	10.00	1.000						
		労務費 普通作業員	人	1.00	2.000						0.25×2人×4回
	計										
	m換算										





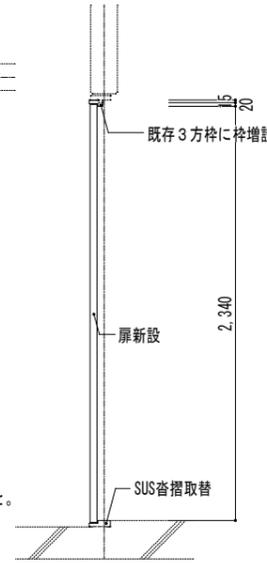
配置図 S:1:1,000 A3→S:1:2,000



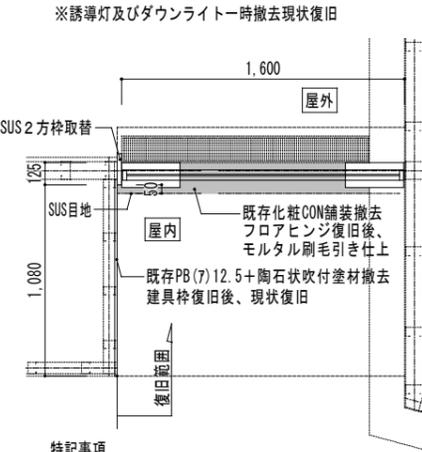
特記事項

- ・当該箇所の施工中はガードマンを配置すること。
- ・当該箇所の扉取替は原則1日で行うこと。
- ただし、監督職員との工程打合せにて、1日で完了しなかった場合には、開口部を仮鉄扉(不燃指定・既存扉利用可)で閉塞し、第三者の侵入対策を講じること。
- ・ドアに貼付するステッカーは下記の通りとする。  
「関係者以外立入禁止」「EVホール」白  
「Staff only」進入禁止マーク 赤  
消防隊進入口マーク 白

T1.A平面詳細図 S:1:20 A3→S:1:40



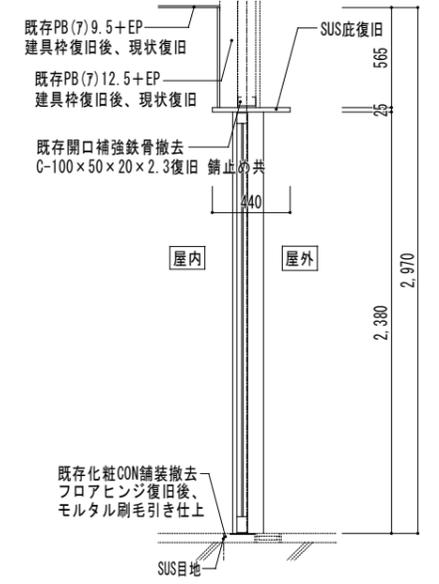
T1.A断面詳細図 S:1:20 A3→S:1:40



特記事項

- ・当該箇所の施工中はガードマンを配置すること。
- ・当該箇所の扉取替は原則1日で行うこと。
- ・当該箇所の施工期間中に養生等で作業員不在の際は外側バリケード(保安灯共)、内側カラーコーン、パーにて第三者が立ち入らない仮設を行うこと。

A4.A平面詳細図 S:1:20 A3→S:1:40



A4.A断面詳細図 S:1:20 A3→S:1:40

名称	H1.A (修繕)スチール両開きフラッシュドア	H2.A (修繕)ステンレス両開き扉ドア	H2.B (修繕)ステンレス両開き扉ドア	H2.C/H4.A (修繕)3連スチール片開きフラッシュドア	H2.D/H3.B (修繕)スチール両開きフラッシュドア	H2.E/H3.C (修繕)スチール両開き扉ドア	H3.A (修繕)ステンレス両開き扉ドア
姿 図							
見込み・数量	1	1	1	2	2	2	1
材質・仕上げ	スチール	ステンレス	ステンレス	スチール	スチール	スチール	ステンレス
硝子	---	---	---	---	---	---	---
金物	差込丁番3枚取替×2	フロアヒンジ取替×2、既存床石再利用140×200	開閉調整	開閉調整	DC取替(右側)	フロアヒンジ一時撤去、調整後現状復旧	フロアヒンジ取替×2、既存床石再利用140×200
その他	通電ケーブル再利用	---	---	---	---	---	---
名称	H6.A/H7.A (取替)スチール片開き扉ドア	H9.A (修繕)アルミ片開き扉ドア	T1.A (取替)スチール両開きフラッシュドア	T4.A (取替)スチール片開き中抜きフラッシュドア	A4.A (取替)ステンレス両開き扉ドア		
姿 図							
見込み・数量	100(40)	2	1	1	1		
材質・仕上げ	スチール	アルミ	スチール	スチール	ステンレス		
硝子	FW6.8	---	---	---	鏡面		
金物	レバーハンドル、サムターン、電気錠、DC、丁番 室名ステッカー「非常時以外立入禁止」「階段室」 標準金物一式	丁番・DC一時取り外し調整後現状復旧 グレモン錠ロット交換	丁番、DC(ストップ無)、順位調整器、レバーハンドル、 サムターン、消防進入ステッカー、SUS沓摺、電気錠 フランス落とし、標準金物一式	ピボットヒンジ、DC(ストップ無)、室名ステッカー、枠上部小口塞ぎPL(7)1.6、標準金物一式	サムターン、フロアヒンジ、押棒、標準金物一式		
その他	枠再利用	---	3方枠増設、通電ケーブル再利用	枠・レバーハンドル・シリンダー錠再利用	上部SUS庇 L=440 W=1600		

発注者名 (一財)山口県国際総合センター 様

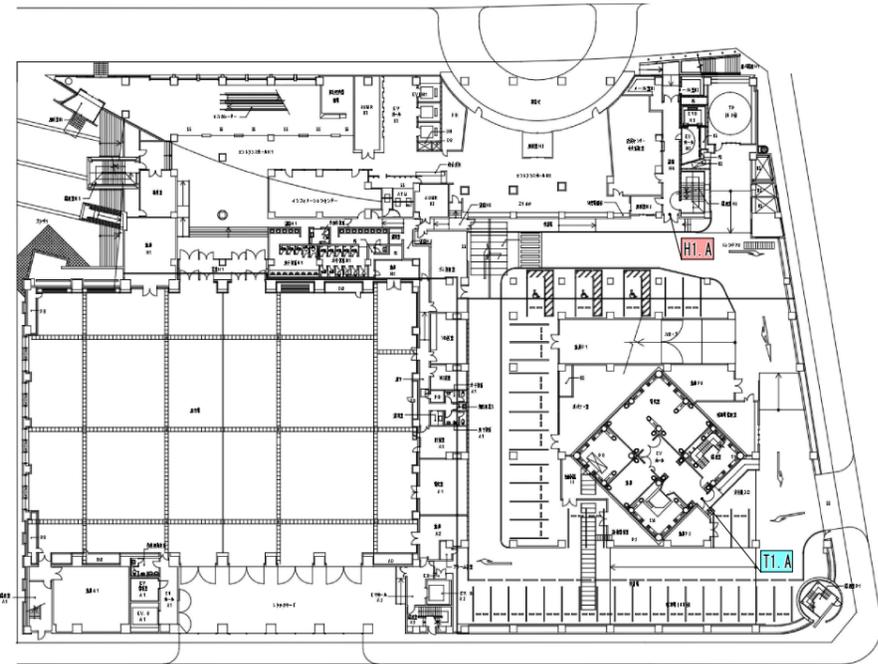
一般建築士事務所 山口県知事登録 第B-2848号  
M&K 建築設計 一般建築士 羽仁 晋介 登録第 321721号

工事(業務)名 山口県国際総合センター高層棟他各所建具等改修工事

図面名 配置図・建具表・詳細図

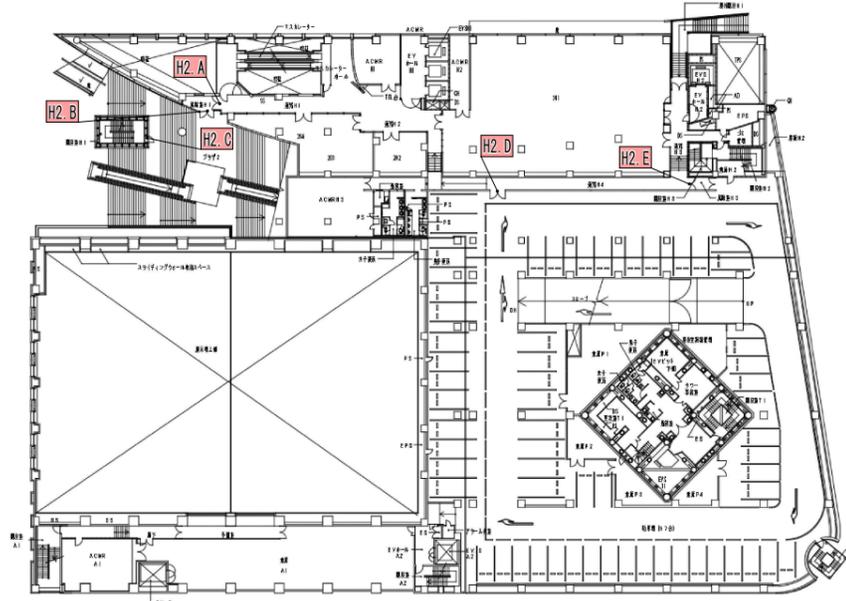
作成日 図面番号 A-01

承認日 縮尺 図示



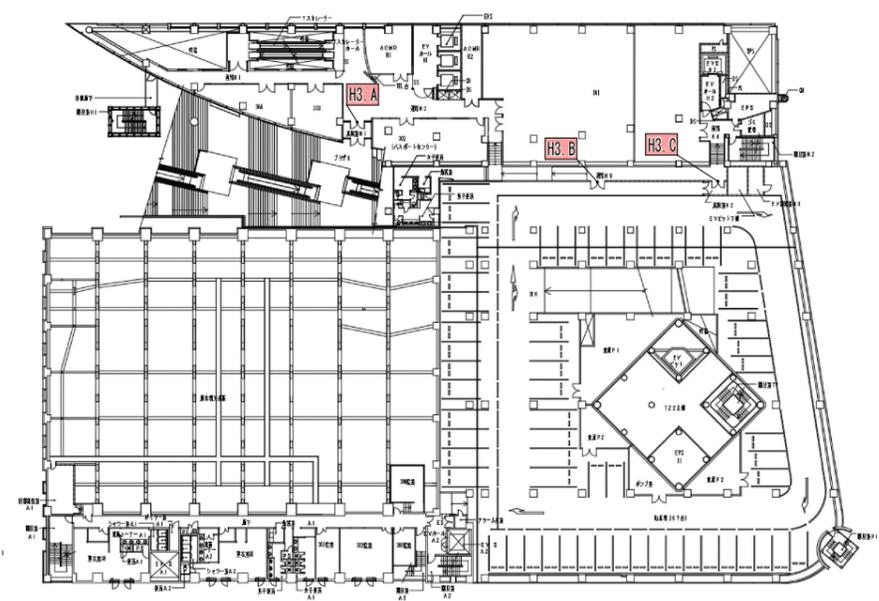
仮設仕様  
H1.A 施工時カラーコーン・パー設置(駐車場側・通路側)、T1.A 施工時ガードマン設置  
全ての工事場所の施工時間 9:00~17:00

1階平面図 S::1:500 A3→S:1:1,000



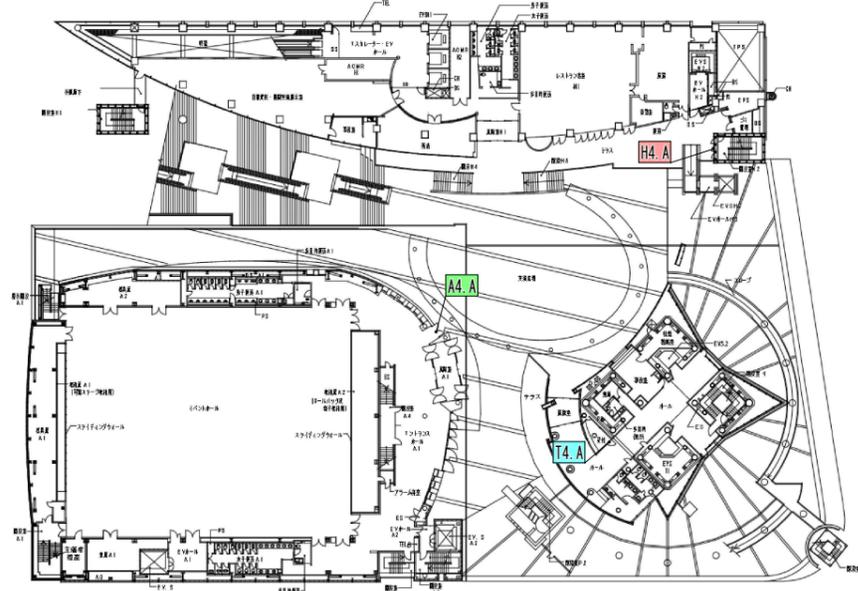
仮設仕様  
H2.A-B カラーコーン・パー設置(風除室側・屋外)、H2.C カラーコーン・パー設置(屋外)、  
H2.D カラーコーン・パー設置(駐車場側・通路側)、H2.E カラーコーン・パー設置(風除室側・通路側)  
全ての工事場所の施工時間 9:00~17:00

2階平面図 S::1:500 A3→S:1:1,000



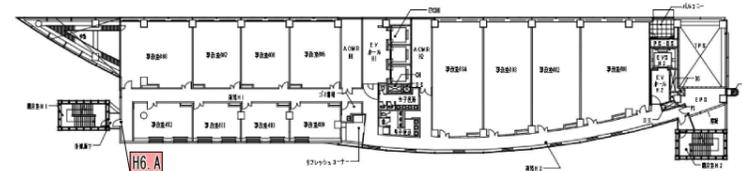
仮設仕様  
H3.A カラーコーン・パー設置(風除室側・屋外)、H3.B カラーコーン・パー設置(駐車場側・通路側)、  
H3.C カラーコーン・パー設置(風除室側・通路側)  
全ての工事場所の施工時間 9:00~17:00

3階平面図 S::1:500 A3→S:1:1,000



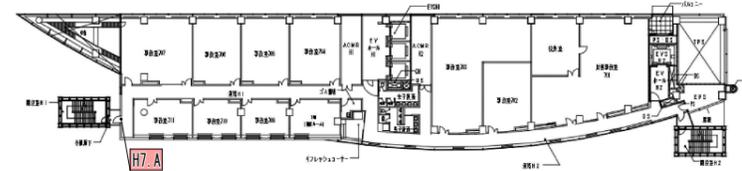
仮設仕様  
A4.A 別途記述参照、T4.A 仮設なし ※A4.A及びT4.A 施設スケジュールを監督職員に確認の上、工程表作成のこと  
H4.A カラーコーン・パー設置(屋外側・階段側)  
H4.A/A4.A 施工時間 9:00~17:00/T4.A 施工時間 22:00~7:00

4階平面図 S::1:500 A3→S:1:1,000



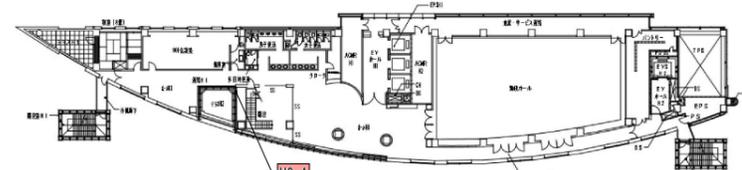
仮設仕様  
H6.A 仮設なし  
H6.A 施工時間 9:00~17:00

高層棟6階平面図 S::1:500 A3→S:1:1,000



仮設仕様  
H7.A 仮設なし  
H7.A 施工時間 9:00~17:00

高層棟7階平面図 S::1:500 A3→S:1:1,000



仮設仕様  
H9.A カラーコーン・パー設置(ホール側) ※施設スケジュールを監督職員に確認の上、工程表作成のこと  
H9.A 施工時間 9:00~17:00

高層棟9階平面図 S::1:500 A3→S:1:1,000